



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**  
“Capital Estadual da Musica Missioneira” – Lei Estadual nº.14.123/2012  
“Paço Municipal Sepé Tiaraju” – Lei Municipal nº. 5.550/2015  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO – SEMAD**

**LEI Nº. 6.040, DE 26 DE DEZEMBRO DE 2019.**

***Autoriza o Município, Poder Executivo, a alienar imóveis sob a forma de venda e dá outras providências.***

**O Prefeito de São Luiz Gonzaga**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal,

FAZ SABER que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Município, Poder Executivo, autorizado a alienar sob a forma de venda, 32 (trinta e dois) terrenos, descritos no anexo único da presente Lei, para implantação da Área Industrial II, com base no art. 20 da Lei 5.549 de 03 de dezembro de 2015.

**Art. 2º** - As vendas dos terrenos poderão ser à vista ou a prazo, conforme art. 10 da Lei 5.549/2015.

**§1º** - Na venda à vista, será concedido desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor da área.

**§2º** Na venda a prazo, a entrada deverá ser de no mínimo 10% (dez por cento) do valor da área, podendo o saldo ser parcelado em até 60 (sessenta) prestações de no mínimo R\$ 500,00 (quinhentos reais), conforme art. 10 da Lei 5549/2015.

**Art. 3º**- Os recursos oriundos das alienações, serão aplicados na infraestrutura da área industrial II.

**Art. 4º** - As custas de escrituração e registro da transferência de domínio do imóvel correrá à conta do adquirente.

**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

**Gabinete do Prefeito Municipal, em 26 de dezembro de 2019.**

**Sidney Luiz Brondani**  
**Prefeito Municipal**

**Registre-se e Publique-se**

**Catia Simone Porto Py Budel**  
**Secretária Municipal de Administração e Desenvolvimento**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**  
“Capital Estadual da Musica Missioneira” – Lei Estadual n°.14.123/2012  
“Paço Municipal Sepé Tiaraju” – Lei Municipal n°. 5.550/2015  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO – SEMAD**  
**ANEXO ÚNICO DA LEI Nº 6.040/2019**

LOTE	ÁREA DO LOTE	MATRÍCULA	QUADRA	VALOR VENAL DE AVALIAÇÃO
01	1057,66m <sup>2</sup>	33929	01	R\$ 10.788,00
02	1103,63m <sup>2</sup>	33930	01	R\$ 11.257,00
03	910,40m <sup>2</sup>	33931	01	R\$ 9.286,00
04	1092,48m <sup>2</sup>	33932	01	R\$ 11.143,00
05	910,40m <sup>2</sup>	33933	01	R\$ 9.286,00
06	910,40m <sup>2</sup>	33934	01	R\$ 9.286,00
07	1365,60m <sup>2</sup>	33935	01	R\$ 13.929,00
08	1365,60m <sup>2</sup>	33936	01	R\$ 13.929,00
09	910,40m <sup>2</sup>	33937	01	R\$ 9.286,00
10	910,40m <sup>2</sup>	33938	01	R\$ 9.286,00
11	1365,60m <sup>2</sup>	33939	01	R\$ 13.929,00
12	1365,60m <sup>2</sup>	33940	01	R\$ 13.929,00
13	1365,60m <sup>2</sup>	33941	02	R\$ 13.929,00
14	1365,60m <sup>2</sup>	33942	02	R\$ 13.929,00
15	910,40m <sup>2</sup>	33943	02	R\$ 9.286,00
16	910,40m <sup>2</sup>	33944	02	R\$ 9.286,00
17	1365,60m <sup>2</sup>	33945	02	R\$ 13.929,00
18	1365,60m	33946	02	R\$ 13.929,00
19	910,40m <sup>2</sup>	33947	02	R\$ 9.286,00
20	910,40m <sup>2</sup>	33948	02	R\$ 9.286,00
21	1111,37m <sup>2</sup>	33949	03	R\$ 11.336,00
22	1339,43m <sup>2</sup>	33950	03	R\$ 13.662,00
23	1312,50m <sup>2</sup>	33951	04	R\$ 13.387,00
24	1500,00m <sup>2</sup>	33952	04	R\$ 15.300,00
25	1500,00m <sup>2</sup>	33953	04	R\$ 15.300,00
26	1500,00m <sup>2</sup>	33954	04	R\$ 15.300,00
27	1500,00m <sup>2</sup>	33955	04	R\$ 15.300,00
28	1500,00m <sup>2</sup>	33956	04	R\$ 15.300,00
29	1500,00m <sup>2</sup>	33957	04	R\$ 15.300,00
30	1500,00m <sup>2</sup>	33958	04	R\$ 15.300,00
31	1500,00m <sup>2</sup>	33959	04	R\$ 15.300,00
32	2120,50m <sup>2</sup>	33960	04	R\$ 21.629,00